



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse
- BE Energianlegg
- BVA Avloppsanlegg
- BRE Renovasjonsanlegg
- BLK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV1 Kjøreveg
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- P Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- GTD Turdrag
- GF Friområde

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- LNFR LNFR-areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdsalknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H140 Friakt
- H200 Gul sone iht. T-1442

§12-7 - Bestemmelsesområder

- H730/2 Båndlegging etter lov om kulturminner
- Krav til hvile/repos
- Krav om detaljregulering
- Midlertidig bygge- og anleggssområde

Linjesymbol

- Grense for sikringszone
- Grense for stasjonsone
- Grense for faresone
- Grense for båndleggingszone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Bygg, kulturminner, m.m. som skal bevares
- Regulert senterlinje
- Friskiltje
- Regulert fotgjengerfelt

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FK4.02
 Kilde for basistett: 20150619
 Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000

3-048 Øvre Arnstadåsen boligområde

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SGN
69/24	23.05.24	NSK
64/22	08.09.22	NSK
85/21	08.05.21	NSK

Kommunestyrets saksvedtak

Stemte	Stemte mot	Stemte blankt	Stemte avstemt
69/24	15.05.24	64/22	08.09.22
85/21	08.05.21		

Offentlig ettersyn fra 11.05.21 til 29.06.21.
 1 gangsbehandling i utvalg plan og miljø
 2 gangsbehandling i utvalg plan og miljø (UPM) 08.06.22, ny 2 gangsbehandling i UPM
 3 gangsbehandling i utvalg plan og miljø

Oppstartstidspunkt: 23.11.18
 Oppstartstidspunkt: 23.11.18

PLANEN ER UTARBEIDET AV: Arkplan Arkitektkontor
 DATO: 18.02.2021
 SIGN: [Signature]

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av [Date]